

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: Esse Zoom, Fase 9  
Project: GLOED - Nieuwerkerk a/d IJssel  
Bouwnummer: Alle, tenzij anders omschreven  
Sluitingsdata: Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS

Code			Prijs inclusief BTW
<b>Bouwkundig</b>			
B043	Handbediende sectionaaldeur - Woningtype: Tweekapper, Vrijstaand	p/stuk	€ 1750
	Het leveren en monteren van geïsoleerde sectionaaldeur i.p.v. stalen kanteldeur Alleen in combinatie met een berging aan de woning.		
B043	Elektrische bedienbare sectionaaldeur in plaats van handbediende sectionaaldeur - Woningtype: Tweekapper, Vrijstaand	p/stuk	€ 605
	De elektrische bediening is middels handzender. Prijs in inclusief aansluiting.		
B050	Het laten vervallen van een niet dragen binnenwand	p/m1	-€ 75
	Er wordt minimaal 1m <sup>1</sup> in rekening gebracht.		
B051	Het verplaatsen van een niet dragende binnenwanden	p/stuk	€ 70
	Exclusief het aanpassen van de installaties en vloerverwarming		
B052	Extra niet dragende binnenwand	p/m1	€ 170
	Er wordt minimaal 1m <sup>1</sup> in rekening gebracht		
B053	Extra niet dragende binnenwand, geschikt voor ruimtes boven de 2,80m	p/m1	€ 450
	Van toepassing op zolders met schuine kap. Er wordt minimaal 1m <sup>1</sup> in rekening gebracht, afgerond op hele m <sup>1</sup>		
B060	Binnendeurkozijnen en- deuren cf. offerte leverancier		Prijs volgens opgave mijndeur.nl
	U ontvangt een inlogcode waarmee u via de projectwebsite mijndeur.nl uw keuze voor de binnendeuren en kozijnen kan maken. Het offerte bedrag wordt opgenomen in de meer- en minderwerkopdracht van Dura Vermeer		

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: **Esse Zoom, Fase 9**  
Project: **GLOED - Nieuwerkerk a/d IJssel**  
Bouwnummer: **Alle, tenzij anders omschreven**  
Sluitingsdata: **Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS**

Code			Prijs inclusief BTW
<b>B061a</b>	<b>Dichtzetten van bovenlichten van alle binnendeurkozijnen</b>	<b>p/won</b>	<b>€ 750</b>
	Bij alle binnendeurkozijnen in uw woning wordt het bovenlicht dichtgezet. Prijs is op basis van 10 binnendeuren. Indien uw indeling meer- of minder deuren heeft wordt de prijs <u>niet</u> aangepast. Op zolder wordt de binnendeurkozijn standaard uitgevoerd zonder bovenlicht. <b>Woningtype: rijwoningen, tweekapper en vrijstaande woning</b>		
<b>B061b</b>	<b>Dichtzetten van bovenlichten van alle binnendeurkozijnen</b>	<b>p/won</b>	<b>€ 835</b>
	Bij alle binnendeurkozijnen in uw woning wordt het bovenlicht dichtgezet. Prijs is op basis van 11 binnendeuren. Indien uw indeling meer- of minder deuren heeft wordt de prijs <u>niet</u> aangepast. Op zolder wordt binnendeurkozijn standaard uitgevoerd zonder bovenlicht. <b>Woningtype: Herenhuizen</b>		
<b>B062</b>	<b>Verplaatsen van binnendeur + kozijn incl. verplaatsen lichtschakelaar</b>	<b>p/stuk</b>	<b>€ 120</b>
	Deze optie is alleen geldig voor kozijnen in niet dragende wanden		
<b>B063</b>	<b>Wijzigen draairichting van binnendeur incl. verplaatsen lichtschakelaar</b>	<b>p/stuk</b>	<b>€ 120</b>
<b>B064</b>	<b>Extra standaard (stalen) opdek binnendeurkozijn en deur</b>	<b>/stuk</b>	<b>€ 175</b>
	Inclusief het maken van de sparing. Materialen, uitvoering en afwerking gelijk aan die van de standaard woning		
<b>B065</b>	<b>Vervallen van een standaard binnendeur en binnendeurkozijn</b>		<b>Geen verrekening</b>
	Deze optie is inclusief het dichtzetten van de sparing.		
<b>B070</b>	<b>Dichte vurentrap in plaats van de standaard open trap</b>	<b>p/stuk</b>	<b>€ 420</b>
	De traptreden en stootborden worden aan beide zijde gegrond op de bouw aangeleverd en niet nadere afgelakt		
<b>B080</b>	<b>Het laten vervallen van het spuitwerk op de begane grond (plafonds + wanden toilet begane grond)</b>	<b>/stuk</b>	<b>Geen verrekening</b>
	Let op: de oneffenheden worden niet bijgewerkt. De wanden en het plafond in het toilet worden <u>niet</u> voorzien van spuitwerk		
<b>B081</b>	<b>Het laten vervallen van het spuitwerk plafonds op de 1<sup>e</sup> verdieping</b>		<b>Geen verrekening</b>
	Let op: de oneffenheden worden niet bijgewerkt. Het plafond in de badkamer worden <u>niet</u> voorzien van spuitwerk.		

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: **Esse Zoom, Fase 9**  
Project: **GLOED - Nieuwerkerk a/d IJssel**  
Bouwnummer: **Alle, tenzij anders omschreven**  
Sluitingsdata: **Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS**

Code			Prijs inclusief BTW
B091	<b>De binnenzijde van de dakplaten worden in wit uitgevoerd i.p.v. standaard groen/bruine platen - Woningtype: Rijwoningen</b>	/stuk	€ 1650
	De dakplaten en knieschotten worden uitgevoerd in wit gegronde platen. De bevestigingsmiddelen blijven in het zicht		
B092	<b>De binnenzijde van de dakplaten worden in wit uitgevoerd i.p.v. standaard groen/bruine platen - Woningtype: Tweekapper</b>	/stuk	€ 2550
	De dakplaten en knieschotten worden uitgevoerd in wit gegronde platen. De bevestigingsmiddelen blijven in het zicht		
B093	<b>De binnenzijde van de dakplaten worden in wit uitgevoerd i.p.v. standaard groen/bruine platen - Woningtype: Vrijstaand</b>	/stuk	€ 2850
	De dakplaten en knieschotten worden uitgevoerd in wit gegronde platen. De bevestigingsmiddelen blijven in het zicht		
B094	<b>De binnenzijde van de dakplaten worden in wit uitgevoerd i.p.v. standaard groen/bruine platen - Woningtype: Herenhuizen</b>	/stuk	€ 2475
	De dakplaten en knieschotten worden uitgevoerd in wit gegronde platen. De bevestigingsmiddelen blijven in het zicht		
B095	<b>Het leveren van zand t.b.v. bestrating achter de woning. Woningtype: Rijwoningen</b>	/stuk	€ 400
	Over de volle breedte van de woning met een diepte van 3 meter wordt zand aangebracht. Dikte is circa 200mm. De bovenzijde zand is circa 100 mm onder vloerpeil.		
B096	<b>Het leveren van zand t.b.v. bestrating achter de woning. Woningtype: Tweekapper en Vrijstaand</b>	/stuk	€ 750
	Over de volle breedte van de woning inclusief berging met een diepte van 3 meter wordt zand aangebracht. Dikte is circa 200mm. De bovenzijde zand is circa 100 mm onder vloerpeil.		
B0	<b>Het leveren van zand t.b.v. bestrating achter de woning. Woningtype: Herenhuizen</b>	/stuk	€ 650
	Over de volle breedte van de woning met een diepte van 3 meter wordt zand aangebracht. Dikte is circa 200mm. De bovenzijde zand is circa 100 mm onder vloerpeil.		

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: Esse Zoom, Fase 9  
Project: GLOED - Nieuwerkerk a/d IJssel  
Bouwnummer: Alle, tenzij anders omschreven  
Sluitingsdata: Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS

Code			Prijs inclusief BTW
<b>Centrale verwarming</b>			
C20	Het aanpassen van het leidingtracé van de vloerverwarming	p/stuk	€ 175
	Het leidingtracé wordt aangepast naar aanleiding van de nieuwe situatie welke op de tekening van de keukenleverancier en/of meer- en minderwerktekening Dura Vermeer Bouw Zuid b.v. staat aangegeven. Optieprijs geldt per gewijzigde situatie		
C20a	Zolder (basis) voorzien van vloerverwarming, met uitzondering van de technische ruimte - Woningtype: Rijwoningen	p/stuk	€ 1450
C20b	Zolder (basis) voorzien van vloerverwarming, met uitzondering van de technische ruimte - Woningtype: Tweekapper, Vrijstaande en Herenhuizen	p/stuk	€ 2150
<b>Elektra</b>			
E01	Elektra volgens kopers wensen		Prijs volgens opgave Schipper
	Elektra volgens opdrachtbevestiging Schipper Elektro.		
<b>Prijsindicatie van de veel voorkomende opties.</b>			
	Extra enkele wandcontactdoos op bestaande groep inbouw	p/stuk	€ 210
	Extra dubbele wandcontactdoos op bestaande groep inbouw	p/stuk	€ 210
	Dubbele wandcontactdoos ipv enkele inbouw	p/stuk	€ 19
	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep inbouw	p/stuk	€ 377
	Extra dubbele wandcontactdoos op aparte groep inbouw	p/stuk	€ 377
	Extra geschakelde wandcontactdoos op enkelpolige schakelaar	p/stuk	€ 257
	Verplaatsen wandcontactdoos, schakelaar, wandlichtpunt, loze leiding binnenwand	p/stuk	€ 71

Naast de opties zijn nog diverse mogelijkheden. Schipper Elektro zal contact met jullie opnemen voor het maken van een afspraak in de showroom van Schipper Elektro.

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: **Esse Zoom, Fase 9**  
Project: **GLOED - Nieuwerkerk a/d IJssel**  
Bouwnummer: **Alle, tenzij anders omschreven**  
Sluitingsdata: **Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS**

Code			Prijs inclusief BTW
<b>Loodgieter</b>			
L01	<b>Het leveren en aansluiten van een koudwater kraan buitenkraan t.p.v. achtergevel</b>	p/stuk	€ 765
	Buitenkraan inclusief leegloopautomaat, vorstvrij. Gesitueerd aan de achtergevel. Prijs inclusief aanpassing leidingwerk		
L02	<b>Het leveren en aansluiten van een koudwater kraan buitenkraan t.p.v. voorgevel</b>	p/stuk	€ 695
	Buitenkraan inclusief leegloopautomaat, vorstvrij. Gesitueerd aan de voorgevel zoveel als mogelijk in lijn met de meterkast. Prijs inclusief aanpassing leidingwerk		
L05	<b>Het leveren en aansluiten van een kunststof afvoerputje onder de buitenkraan met (RVS) Deksel</b>	p/stuk	€ 645
	Gesitueerd onder de buitenkraan. Prijs is inclusief leidingwerk		
L07	<b>Verplaatsen van spoelunit in keuken</b>	p/m1	€ 110
	Inclusief het verplaatsen van koud-, warmwater en de afvoer. Prijs is per m1.		
L08	<b>Aansluiting t.b.v. vaatwasser naast spoelunit inclusief leidingwerk</b>	p/stuk	€151
	Vaatwasser aansluiting bestaand uit een koud water aansluiting met kraan en aansluitvoorziening t.b.v. gecombineerde afvoer met afvoer van spoelunit. Exclusief elektra aansluiting t.b.v. vaatwasser		
L09	<b>Aansluiting t.b.v. Koelkast</b>	p/m1	€ 75
	Koud water aansluiting met kraan t.b.v. koelkast		
L10	<b>Aansluiting t.b.v. vaatwasser op andere positie dan de spoelunit</b>	p/m1	€ 125
	Vaatwasser aansluiting bestaande uit een koud water aansluiting met kraan en aansluiting t.b.v. afvoer. Exclusief elektra aansluiting.		
L12	<b>Waterafvoer t.b.v. condens droger, nabij wasmachine</b>	p/stuk	€ 105
	Het aanbrengen van een gecombineerde afvoer ten behoeve van wasmachine afvoer en condens droger. Exclusief wijziging elektra.		

# KEUZELIJST

## RUWBOUW Opties

Werk: Esse Zoom, Fase 9  
Project: GLOED - Nieuwkerk a/d IJssel  
Bouwnummer: Alle, tenzij anders omschreven  
Sluitingsdata: Worden opgegeven door Kopers Adviseur van showroom THUIS

Code			Prijs inclusief BTW
L13	<b>Uitstortgootsteen met koud water inpandige berging</b> <b>Woningtype: Tweekapper en Vrijstaand</b>	p/stuk	€ 1080
	Het leveren en aanbrengen van een plaatstalen wandmodel uitstortgootsteen en koudwater kraan in de bergruimte. Afvoer aangesloten middels muurbuis en voorzien stankafsluiter.		
L19	<b>Gewijzigde voorraadvat van 150L naar 200L</b>	p/stuk	€ 475
	Het wijzigen van de capaciteit van het voorraadvat van 150L naar 200L. Woningtype: Rijwoningen		